
دانستنی‌های قضایی
نکات کاربردی حقوقی برای زندگی روزمره

گردآوری: علی یاسبلاغی شراهی



تقدیم بہ:

میش از سیزده ہزار شہید نیروی انتظامی



سرشناسه:

یاسیلاعی شراهی، علی، ۱۳۷۷

عنوان قراردادی:

ایران - قوانین و احکام - Iran - Laws, etc

عنوان و نام پدیدآور:

دانشتنی‌های قضایی: نکات کاربردی حقوقی برای زندگی روزمره؛ گردآوری: علی یاسیلاعی شراهی

مشخصات نشر:

تهران، خانه روشنا، ۱۴۰۰

مشخصات ظاهری:

۴۸ صفحه

شابک:

۹۷۸-۶۰۰-۷۸۳۱-۹۸-۴

وضعیت فهرست‌نویسی:

فینا

عنوان دیگر:

نکات کاربردی حقوقی برای زندگی روزمره

موضوع:

حقوق مدنی - ایران - پرسش‌ها و پاسخ‌ها

موضوع:

Civil Rights - Iran - Questions and Answers

رده‌بندی کنگره:

KMH۵۰۰

رده‌بندی دیویی:

۳۴۶/۵۵ □□□□

شماره کتاب‌شناسی ملی:

۸۵۴۶۳۷۶



دانشتنی‌های قضایی: نکات کاربردی حقوقی برای زندگی روزمره

گردآوری: علی یاسیلاعی شراهی

ناشر:	خانه روشنا
چاپ اول:	۱۴۰۰
آماده‌سازی قبل از چاپ:	آتلیه خانه روشنا
مدیر تولید و ناظر فنی چاپ:	نرگس فرقانی
طراحی جلد:	آتلیه خانه روشنا
قطع و تعداد صفحات:	رقعی - ۴۸
شمارگان:	۵۰ نسخه
قیمت:	۳۰۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۷۸۳۱-۹۸-۴ ISBN: 978-600-7831-98-4

دفتر نشر و نمایشگاه دائمی: تهران - خیابان مطهری - بین سهروردی و شریعتی - خیابان وزوایی - کوچه

بخش‌ایش پلاک ۲ - واحد ۱ - کد پستی: ۱۵۶۶۸۴۶۳۱۱

۰۲۱-۸۸۴۴۶۳۸۱

دورنگار:

۰۲۱-۸۸۴۲۹۰۶۴

تلفن:

۱۰۰۰۶۶۴۲۲۱۲۲

سامانه پیامک:

۰۲۱-۶۶۴۲۲۱۲۲

وب‌سایت و فروشگاه اینترنتی خانه روشنا:

www.roshanapub.ir

info@roshanapub.ir

کلیه حقوق چاپ و نشر این اثر محفوظ و مخصوص ناشر است. به موجب قانون حمایت از حقوق مولفان، مصنفان و هنرمندان مصوب ۱۳۴۸/۱۰/۱۱ و قانون ترجمه و تکثیر کتب، نشریات و آثار صوتی مصوب ۱۳۵۰، کلیه حقوق این اثر به هر نحو برای ناشر محفوظ است.

هرکس تمام یا قسمتی از این کتاب را بدون اجازه مکتوب ناشر، نشر، پخش و عرضه کند، مورد پیگرد قانونی قرار خواهد گرفت.

مقدمه

با سلام و درود به ارواح پاک و طیبه شهدای دفاع مقدس. شهدای مدافع حرم و بالخصوص شهدای مدافع وطن و امام شهیدا. نوشتار پیش رو، مجموعه است از نکات و دانستی‌های حقوقی که از کتب مختلف قضایی استخراج و سپس گردآوری شده است. در جامعه کنونی هر شخص برای پیشبرد اهداف خویش نیازمند دانستن علم حقوق است لذا در این مجموعه تلاش شده که بخشی از مواد قانونی که ممکن است هرکس با آن موضوع سروکار داشته باشد درج شده است.

و من الله توفیق

بهار ۱۴۰۰



شهادت: ۹۱/۰۵/۳۱

علت شهادت: درگیری با سارق سابقه دار

عامل شهادت: سارق سابقه دار

شرح علت شهادت: شهید مدافع وطن حامد ضابط از

نیروهای گروه ضربت کلانتری ۱۴۴ تهران ساعت ۲۱:۳۰

پنجشنبه در حین متوقف نمودن خودروی سواری پراید که

راننده آن شرور و سارقی متواری بوده به علت حرکت

غیرعادی و ضربه عمدی سارق تصادف نمودند و صبح روز

بعد یعنی در روز جمعه مورخ ۱۳۹۹/۵/۳۱ مصادف با روز اول

ماه محرم به شهادت رسیدند.

نام	نشان سینه	نام	نشان سینه	نام	نشان سینه
پلیس فتا		فرماندهی و ستاد (امیران ناجا)		فرماندهی و ستاد (سرداران ناجا)	
اداری		آمد و پشتیبانی		آگاهی	
بهداری		انتظامی		اطلاعات	
دریابانی		دارایی		حقوق	
فنی و مهندسی		رایانه		راهنمایی و رانندگی	
معارف (عقیدتی سیاسی)		مرزبانی		مخابرات و الکترونیک	
یگان ویژه عملیات (ویژه)		هواناچا		هنر	

نام	نشان سینه	نام	نشان سینه	نام	نشان سینه
پلیس فتا		فرماندهی و ستاد (امیران ناجا)		فرماندهی و ستاد (سرداران ناجا)	
اداری		آمد و پشتیبانی		آگاهی	
بهداری		انتظامی		اطلاعات	
دریابانی		دارایی		حقوق	
فنی و مهندسی		رایانه		راهنمایی و رانندگی	
معارف (عقیدتی سیاسی)		مرزبانی		مخابرات و الکترونیک	
یگان ویژه (عملیات ویژه)		هواناچا		هنر	

فهرست مطالب

مقدمه	۵
مجازات سردسته‌های گروه‌های خلافکار و مجرمانه چیست؟	۱۴
یک نکته قانونی پارکینگ در معاملات	۱۴
آیا می‌دانید مجازات قسم دروغ چیست؟	۱۵
چه حوادثی «حوادث ناشی از کار» محسوب می‌شوند؟	۱۵
اگر مردی برای فرار از پرداخت مهریه، اموالش را به نام دیگران زد، تکلیف چیست؟	۱۵
انتشار اسرار، تصویر و فیلم‌های خانوادگی یا شخصی	۱۵
اگر جراحی منجر به فوت بیمار شود، آیا پزشک مسئولیتی دارد؟	۱۵
جرم خرید و فروش اموال سرقتی	۱۶
نحوه بذل مهریه توسط زوجه	۱۶
مجازات جعل امضا	۱۶
آثار شهادت کذب	۱۶
آیا رضایت نامه‌ای که پزشکان قبل از عمل جراحی می‌گیرند، اتفاقاتی که ممکن است در طول جراحی پیش بیاید را شامل می‌شود؟ آیا در صورت رضایت دادن می‌شود از پزشک شکایت کرد؟	۱۷
تفاوت برائت پزشکی و رضایت	۱۷
فرق متهم با مجرم چیست؟	۱۷
وکالت بلاعزل بعد از فوت	۱۸
سلاح سرد	۱۸
مجازات شرب خمر	۱۸
حمل یا نگه‌داری اسپری فلفل	۱۸
فحاشی	۱۹
تعریف فحاشی	۱۹
فحاشی ناموسی	۱۹
مجازات برای دست‌کاری پلاک خودرو	۱۹
توهین و فحاشی در فضای مجازی	۲۰
منازعه	۲۰

- ۲۰ وظایف ضابطان در جرایم مشهود
- ۲۰ آیا می‌دانید مجازات جرم حضور در منازعه و درگیری چیست؟
- ۲۱ امکان محرومیت از ارث
- ۲۱ تشخیص قاتل در منازعه دست‌جمعی منجر به قتل
- ۲۱ افترا و مجازات آن
- ۲۲ مالک قانونی ملک
- ۲۲ هنگام مقفود شدن شناسنامه چه باید کرد؟
- ۲۲ آیا از همسایه‌ای که در آپارتمانش سگ یا حیوان دیگری نگهداری میکند می‌توان شکایت کرد؟
- ۲۳ هزینه نگهداری پشت‌بام بر عهده کدامیک از ساکنان آپارتمان است؟
- ۲۳ ایجاد سروصدا و مزاحمت می‌تواند تا یک سال حبس داشته باشد
- ۲۳ آیا برای نصب دوربین مدار بسته مجوز لازم است؟
- ۲۳ در چه صورت اهالی ساختمان نمی‌توانند از حیاط استفاده کنند؟
- ۲۴ آیا کسبه می‌توانند پیاده‌رو را سد کنند؟ جلوی درب خانه و مغازه، ملک خصوصی شما نیست
- ۲۴ با خودروهای مزاحم جلوی در ورودی منزل خود چه کنیم؟
- ۲۵ آیا مدیر ساختمان می‌تواند برق و گاز واحدی را که شارژ نمی‌دهد، قطع کند؟
- ۲۵ نحوه شکایت از همسایه‌ای که شارژ ساختمان را پرداخت نمی‌کند
- ۲۵ آیا ترساندن دیگران جرم است؟
- ۲۶ اولین کاری که پس از مقفود شدن چک باید انجام دهید
- ۲۶ در چه مواردی می‌توان جلوی پرداخت چک را گرفت؟
- ۲۷ دور انداختن سیم‌کارت و عواقب آن
- ۲۷ سیم‌کارتتان را بدون سند زدن، واگذار نکنید
- ۲۷ خشونت خانگی چیست؟ آیا فحش دادن خشونت خانگی است؟
- ۲۷ مجازات فحاشی و خشونت در خانواده
- ۲۷ پربنت پیام‌های تلفن و چت‌های اپلیکیشن
- ۲۸ آیا نام آن دسته از کسانی که بر اساس قرارداد، ساعتی کار می‌کنند هم باید در لیست بیمه درج شود؟
- ۲۸ برای اثبات کار در یک شرکت بدون داشتن قرارداد کار چه باید کرد؟
- ۲۸ خرید آپارتمان حتماً به نکات زیر توجه کنید

- ۲۹..... عواقب همراه نداشتن مدارک خودرو
- ۲۹..... اطلاعات کاربردی: آنچه از حمل خودرو با جرثقیل بایستی بدانید
- ۲۹..... دانشتنی حقوقی: آیا کارفرما می‌تواند از کارمند خود بابت تضمین ضمانت (چک یا سفته) بگیرد؟
- ۲۹..... هنگام تکمیل سفته حسن ضمانت باید به چه نکاتی توجه داشته باشیم؟
- ۲۹..... قانون کار: آیا در ایام تعطیلی رسمی، کارفرما می‌تواند به کارگر اجباراً تعطیلی ندهد؟
- ۲۹..... نصب میکروفون بدون اطلاع کارمند در محل کار چه مجازاتی دارد؟
- ۳۰..... مهلت مراجعه به سازمان تامین اجتماعی جهت دریافت بیمه بیکاری چقدر است؟
- ۳۰..... برای جلوگیری از کلاهبرداری هنگام واریز پول چه باید کرد؟
- ۳۰..... اگر اینترنتی سرمان کلاه رفت چه کنیم؟
- ۳۱..... جنس فروخته‌شده پس گرفته نمی‌شود.....
- ۳۱..... بهتر است بدانید: در ماه‌های حرام، دیه دو برابر نمی‌شود بلکه.....
- ۳۱..... اگر سند مالکیت گم شد یا از بین رفت چه کنیم؟
- ۳۱..... از بین رفتن جزئی یا کلی سند.....
- ۳۱..... اگر زوج توانایی پرداخت اقساط مهریه را نداشته باشد چه باید کرد؟
- اگر خودرویی که برای تعمیر به نمایندگی برده شده در حین تعمیر دچار صدمه شود تکلیف صاحب خودرو چیست ؟
- ۳۲.....
- ۳۲..... چگونه ضریب امنیت چکی را که صادر می‌کنیم بالا ببریم؟
- ۳۲..... نکات حقوقی مهم در خصوص چک و سفته.....
- ۳۳..... آیا از کسی که به ما فحش ناموسی بدهد می‌توانیم شکایت کنیم؟
- ۳۳..... آیا مالک باید شارژ آپارتمان را پرداخت کند یا مستاجر؟
- ۳۳..... پرداخت چه هزینه‌هایی صرفاً با مالک است؟
- ۳۳..... اگر مستاجر در نحوه استفاده از مورد اجاره، افراط و تفریط کند، چه مسئولیتی دارد؟
- ۳۳..... آیا مستاجر می‌تواند رأساً اقدام به انجام تعمیرات مربوط به مالک کند؟
- ۳۴..... آیا اسکرین‌شات سند محسوب می‌شود؟
- ۳۴..... نکات حقوقی مهم.....
- ۳۴..... چالش‌های ابزارهای دفاع شخصی.....
- ۳۴..... مجازات نگاه‌داری اسپری فلفل و شوکر چیست؟

- گشتن خودرو: اگر چند مامور بدون نشان دادن حکم، خودرو یک فرد را بگردند، آیا موضوع از نظر قضایی قابل پیگیری هست؟ ۳۵
- فرزندان تا چه زمانی تحت تکفل محسوب می‌شوند؟ ۳۵
- هشدار: بسته‌های پستی ناشناس که تحویل گرفتن آن موجب خالی شدن حسابان می‌شود! ۳۵
- شرایط دفاع در مقابل سارق ۳۵
- استفاده تجاری از ملک مسکونی چه مجازاتی دارد؟ ۳۶
- آیا پزشکان اجازه تاسیس مطب در هر ساختمانی را دارند؟ آیا مطب پزشک، تنها باید در داخل ساختمان پزشکان باشد یا طبیب می‌تواند در یک مجتمع مسکونی نیز مطب خود را دایر نماید؟ ۳۶
- اگر قرارداد اجاره به اتمام رسیده باشد و مستاجر بنا به دلایلی تمایلی به استمرار سکونت در ملک را نداشته و قصد تخلیه داشته باشد اما صاحبخانه پرداخت ودیعه را منوط به دریافت پول از مستاجر جدید نماید، تکلیف چیست؟ ۳۶
- برای شکایت از پزشک به کجا باید مراجعه کرد؟ ۳۷
- اگه تصادف کردیم، چیکار کنیم؟ ۳۷
- بد نیست بدانید کרוکی‌ها دو نوع هستند ۳۷
- تأمین وسیله ایاب و ذهاب برای کارگران وظیفه چه کسی است؟ ۳۸
- چند نکته در خصوص محاسبه مهریه بعد از فوت شوهر ۳۸
- شیوه جدید کلاهبرداری تلگرامی و مجازی ۳۸
- آیا می‌دانید در هنگام صدور سفته به چه نکاتی توجه کنید؟ ۳۹
- اطلاعات کاربردی: آیا مسدود شدن حساب به علت چک برگشتی، فقط در شرایطی است که حساب موجودی داشته باشد یا در صورت فقدان موجودی نیز حساب مسدود می‌شود؟ ۳۹
- مبلغی بابت خرید اینترنتی به حساب شخصی واریز گردیده ولی جنس خریداری شده تحویل داده نشده، چه باید کرد؟ ۳۹
- آیا می‌توان مالکان یک ساختمان کلنگی و یا قدیمی که حاضر به تجدید بنای ساختمان نیستند را وادار به بازسازی و نوسازی کرد؟ ۳۹
- جرایم رایانه‌ای ۴۰
- آیا می‌دانید ۴۰
- دانستنی حقوقی: آیا حمل خودرو با جرثقیل در حضور راننده قانونی است؟ ۴۰
- در چه شرایطی زن مستحق مهریه نخواهد بود؟ ۴۰
- ظاهر شدن با لباس نامناسب در مشاعات ساختمان چه عواقبی خواهد داشت؟ ۴۰

- ۴۱ آیا صدای ضبط‌شده در جلسات دادگاه دلیل قانونی است؟
- ۴۱ تفتیش و بازرسی خودرو حتما باید با حکم قضایی چه کتبی و چه شفاهی باشد
- ۴۱ قوانین راهنمایی و رانندگی که از آن بی‌خبر هستید
- ۴۲ برای اعتراض به قبوض جریمه رانندگی به کجا مراجعه کرد؟
- ۴۲ آیا نداشتن مدارک خودرو منجر به توقیف وسیله نقلیه می‌شود؟
- ۴۲ تهدید در فضای مجازی
- ۴۲ مجازات سرک کشیدن به تلفن همراه دیگران چیست؟
- ۴۳ حذف پسوند نام خانوادگی چه شرایطی دارد؟
- ۴۳ مجازات انتشار تصاویر مستهجن در فضای مجازی چیست؟
- ۴۳ چه کسانی ممنوع‌الخروج می‌شوند؟
- ۴۴ دانشتنی حقوقی: هک وای‌فای دیگران چه مجازاتی دارد؟
- ۴۴ اطلاعات-کاربردی
- ۴۴ زن در موارد ذیل می‌تواند از دادگاه تقاضای طلاق نماید
- ۴۴ تهدید به پنچر کردن خودرو پارک شده جرم است؟
- ۴۵ اگر بدون داشتن گواهینامه منجر به تصادف شدید مقصر هستیم یا خیر؟
- ۴۵ رمالی و فالگیری چه مجازاتی دارد؟
- ۴۵ آیا پدر مادر می‌توانند فرزندان را تقسیم کنند؟
- ۴۶ آیا پس از دعوا باید با لباس پاره و خونی به پزشکی قانونی مراجعه کرد؟
- ۴۶ پیش‌گیری از وقوع جرم: این پیام کلاهبرداری است مراقب باشید
- ۴۶ دریافت پول اضافه از بیماران توسط پزشک چه مجازاتی دارد؟
- ۴۶ از کجا بفهمیم خودرویمان به سرقت رفته یا به پارکینگ منتقل شده است؟
- ۴۷ منابع

منابع

۱. قانون مجازات اسلامی
۲. قانون تامین اجتماعی
۳. قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی
۴. بخش تعزیرات قانون مجازات اسلامی
۵. قانون مدنی
۶. آیین‌نامه اجرایی قانون مجازات قاچاق سلاح و مهمات
۷. آیین‌نامه اجرایی قانون تملک آپارتمان‌ها
۸. قانون تخلفات راهنمایی و رانندگی
۹. قانون جرائم رایانه‌ای
۱۰. قانون آیین دادرسی کار
۱۱. آیین دادرسی کیفری
۱۲. آیین‌نامه قانون ثبت اسناد
۱۳. قانون اساسی
۱۴. قانون محل مطب پزشکان
۱۵. قانون شهرداری‌ها

روشن

خرید کتاب‌ها و محصولات فرهنگی خانه روشنا به روش‌های زیر امکان‌پذیر است:

روش اول - خرید از راه دور (از طریق تماس تلفنی، دورنگار یا ایمیل): خرید از راه دور، روشی برای تمامی افرادی است که در دنیای سریع و شلوغ امروز به دلیل مشغله کاری یا به دلیل دوری راه، امکان خرید حضوری را ندارند. خرید از راه دور، روشی سریع و مطمئن برای صرفه‌جویی هرچه بیشتر در زمان است. به این ترتیب، سفارش شما حداکثر ظرف مدت چهار و هشت ساعت از طریق پست سفارشی برای شما ارسال خواهد شد. مشتریان تهرانی می‌توانند سفارش‌های خود را از طریق پیک نیز دریافت نمایند که در این صورت هزینه ارسال سفارش بر عهده خریدار خواهد بود. برای ثبت سفارش و خرید به این روش کافی است مراحل زیر را دنبال کنید:

۱. مبلغ پشت جلد را متناسب با تعداد نسخه درخواستی به شماره حساب مجموعه واریز نمایید. جهت دریافت شماره حساب جهت واریز وجه می‌توانید در ساعات اداری با شماره ۰۲۱۸۸۴۲۹۰۶۴ با دفتر مجموعه تماس گرفته و یا در شبکه‌های اجتماعی به شماره ۰۹۳۷۳۴۴۳۹۷۵ پیام ارسال نمایید.
۲. پس از واریز وجه، به منظور تایید و ارسال سفارش، مشخصات فیش بانکی واریزی، آدرس دقیق، کد پستی ده رقمی و نام دریافت‌کننده را از طریق تماس تلفنی با شماره ۰۲۱۸۸۴۲۹۰۶۴ یا ارسال پیام در شبکه‌های اجتماعی به شماره ۰۹۳۷۳۴۴۳۹۷۵ اعلام نمایید.

روش دوم - خرید آنلاین از طریق فروشگاه اینترنتی مجموعه: برای خرید آنلاین هر یک از کتاب‌ها و محصولات مجموعه می‌توانید با مراجعه به وبسایت فروشگاه اینترنتی مجموعه به آدرس www.roshanapub.ir خرید خود را انجام دهید. تمامی سفارش‌های آنلاین حداکثر ظرف مدت چهار و هشت ساعت از طریق پست سفارشی برای شما ارسال می‌شود. مشتریان تهرانی می‌توانند سفارش‌های خود را از طریق پیک نیز دریافت نمایند که در این صورت هزینه ارسال سفارش بر عهده خریدار خواهد بود و می‌بایست در بخش توضیحات به همراه سفارش توسط مشتری اعلام شود.